



TRANSPORDIAMET

Anija Vallavalitsus  
anija@anija.ee  
F. R. Kreutzwaldi tn 6  
74307, Harju maakond, Anija vald,  
Kehra linn

Teie 07.04.2025

Meie 17.04.2025 nr 7.1-2/25/2498-4

### **Kurvi kinnistu ehitusteatise kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Anija valla Alavere küla Kurvi kinnistu ehitusteatise (menetlus nr 440781).

Kinnistu (14101:001:1031) asub riigitee nr 11137 Alavere-Voose tee (edaspidi *riigitee*) km 1,38-1,46 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 121426785) ja biopuhasti + imbväljaku (EHR kood EHR kood 221478311) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu. Kurvi, Alavere küla, Anija vald, Harjumaa“ projekt.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 kooskõlastame ehitusteatise eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks, tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile: ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/25/5252-1 kohane ristumiskoht tuleb Transpordiametile üle anda enne üksikelamule kasutusloa andmist.

Projekti täiendamisel ja ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Projekti asendiplaanile kanda teeprojektile vastav ristumiskoha lahendus.
2. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsu kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna koostööstuste üksus

Lisa:

1. 111\_EP\_AA-1-01\_v04\_elamuehitus\_Kurvi

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee